

УТВЕРЖДАЮ:

Вр.и.о. руководителя департамента
по тарифам Новосибирской области

Г.Р. Асмодьяров

«11» сентября 2014 года

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента по тарифам Новосибирской области

11.09.2014

№ 36

Председательствующий:

Асмодьяров Г.Р.

Секретарь правления:

Кашуба А.С.

Присутствовали:

члены правления департамента:

Третьякова А.И.

Сальников И.С.

Лим М.Б.

Мерзляков П.М.

(по вопросам №№ 1-4)

работники аппарата департамента:

Агапитова С.Г.

Меленчук А.А.

Копыткова Н.Ю.

Дюдин Р.А.

Приглашенные (регистрационный лист
присутствующих прилагается):

ОАО «РЭС»

Скрипко В.А.

Копылов А.А.

Ожогов А.А.

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»

Галкин А.Н.

ООО «ДСК КПД-Газстрой»

Красовитов Д.В.

Каракулина Л.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Индивидуального предпринимателя Сароян Агаси Робертовича (ОГРН 308540303000042, ИНН 540306345964) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту.

Доклад главного эксперта отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Агапитовой С.Г.

2. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Закрытого акционерного общества «Экран-Энергия» (ОГРН 1055402073693, ИНН 5402459280) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту.

Доклад главного эксперта отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Агапитовой С.Г.

3. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «Оборонэнерго» (ОГРН 1097746264230, ИНН 7704726225) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту.

Доклад заместителя начальника отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Меленчука А.А.

4. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту.

Доклад заместителя начальника отдела регулирования электро- и теплоэнергетики департамента по тарифам Новосибирской области Меленчука А.А.

5. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Доклад заместителя начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Копытковой Н.Ю.

6. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного

предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Доклад заместителя начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Копытковой Н.Ю.

7. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка), Новосибирского района, Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ».

Доклад заместителя начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения департамента по тарифам Новосибирской области Копытковой Н.Ю.

8. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс «СтройМастер» потребителям на территории города Новосибирска.

Доклад начальника отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Сальникова И.С.

9. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «СОВХОЗНЫЙ КОМХОЗ» потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области.

Доклад главного эксперта отдела регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области Дюдина Р.А.

Асмодьяров Г.Р. открыл заседание правления департамента по тарифам Новосибирской области (далее – правление, департамент), довел до сведения присутствующих, что правление правомочно принимать решения.

1. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Индивидуального предпринимателя Сароян Агаси Робертовича (ОГРН 308540303000042, ИНН 540306345964) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту.

Слушали Агапотову С.Г.

Агапотова С.Г. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента расчетных и обосновывающих

материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Индивидуального предпринимателя Сароян Агаси Робертовича (ОГРН 308540303000042, ИНН 540306345964) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение производственной базы строительных изделий по ул. Оловозаводская, 25, г. Новосибирск», заказчик – Индивидуальный предприниматель Сароян Агаси Робертович (*текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 1-ТП*)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «РЭС» Скрипко В.А., Копылову А.А., Ожогову А.А. задать вопросы Агапитовой С.Г. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Агапитова С.Г., Скрипко В.А., Копылов А.А., Ожогов А.А. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Агапитовой С.Г.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 12 сентября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Индивидуального предпринимателя Сароян Агаси Робертовича (ОГРН 308540303000042, ИНН 540306345964) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение производственной базы строительных изделий по ул. Оловозаводская, 25, г. Новосибирск», заказчик – Индивидуальный предприниматель Сароян Агаси Робертович в размере, согласно докладу Агапитовой С.Г.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Сальников И.С. – «за», Третьякова А.И. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 12 сентября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Индивидуального предпринимателя Сароян Агаси Робертовича (ОГРН 308540303000042, ИНН 540306345964) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение производственной базы строительных изделий по ул. Оловозаводская, 25, г. Новосибирск», заказчик – Индивидуальный предприниматель Сароян Агаси Робертович в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятий технологического присоединения</i>	<i>Размер платы, тыс. руб. (без НДС)</i>
<i>1.</i>	<i>Организационные мероприятия всего, в том числе:</i>	<i>15,544</i>
<i>1.1.</i>	<i>Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	<i>1,614</i>
<i>1.2.</i>	<i>Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ</i>	<i>4,800</i>
<i>1.3.</i>	<i>Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети</i>	<i>9,130</i>
<i>Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям</i>		<i>15,544</i>

».

2. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Закрытого акционерного общества «Экран-Энергия» (ОГРН 1055402073693, ИНН 5402459280) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту.

Слушали Агапитову С.Г.

Агапитова С.Г. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Закрытого акционерного общества «Экран-Энергия» (ОГРН 1055402073693, ИНН 5402459280) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 1351,99 кВт через объекты электросетевого хозяйства ЗАО «Экран - Энергия», заказчик – Закрытое акционерное общество «Экран-Энергия» (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 2-ТП)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «РЭС» Скрипко В.А., Копылову А.А., Ожогову А.А. задать вопросы Агапитовой С.Г. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Агапитова С.Г., Скрипко В.А., Копылов А.А., Ожогов А.А. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Агапитовой С.Г.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 12 сентября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Закрытого акционерного общества «Экран-Энергия» (ОГРН 1055402073693, ИНН 5402459280) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной

мощности 1351,99 кВт через объекты электросетевого хозяйства ЗАО «Экран - Энергия», заказчик – Закрытое акционерное общество «Экран-Энергия» в размере, согласно докладу Агапитовой С.Г.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Сальников И.С.– «за», Третьякова А.И. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 12 сентября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Закрытого акционерного общества «Экран-Энергия» (ОГРН 1055402073693, ИНН 5402459280) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 1351,99 кВт через объекты электросетевого хозяйства ЗАО «Экран - Энергия», заказчик – Закрытое акционерное общество «Экран-Энергия» в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятий технологического присоединения</i>	<i>Размер платы, тыс. руб. (без НДС)</i>
<i>1.</i>	<i>Организационные мероприятия всего, в том числе:</i>	<i>28,639</i>
<i>1.1.</i>	<i>Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	<i>2,742</i>
<i>1.2.</i>	<i>Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ</i>	<i>10,881</i>
<i>1.3.</i>	<i>Участие в осмотре должностным лицом органа федерального государственного надзора присоединяемых Устройств Заявителя</i>	<i>5,755</i>
<i>1.4.</i>	<i>Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети</i>	<i>9,261</i>
<i>Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям</i>		<i>28,639</i>

».

3. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «Оборонэнерго» (ОГРН 1097746264230, ИНН 7704726225) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту.

Слушали Меленчука А.А.

Меленчук А.А. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «Оборонэнерго» (ОГРН 1097746264230, ИНН 7704726225) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по

индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 670,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «Оборонэнерго» (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 3-ТП)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «РЭС» Скрипко В.А., Копылову А.А., Ожогову А.А. задать вопросы Меленчуку А.А. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Меленчук А.А., Скрипко В.А., Копылов А.А., Ожогов А.А. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Меленчука А.А.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 12 сентября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «Оборонэнерго» (ОГРН 1097746264230, ИНН 7704726225) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 670,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «Оборонэнерго» в размере, согласно докладу Меленчука А.А.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Сальников И.С.– «за», Третьякова А.И. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«Установить с 12 сентября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «Оборонэнерго» (ОГРН 1097746264230, ИНН 7704726225) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 670,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «Оборонэнерго» в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятий технологического присоединения</i>	<i>Размер платы, тыс. руб. (без НДС)</i>
<i>1.</i>	<i>Организационные мероприятия всего, в том числе:</i>	<i>16,703</i>
<i>1.1.</i>	<i>Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	<i>1,931</i>
<i>1.2.</i>	<i>Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ</i>	<i>7,192</i>
<i>1.3.</i>	<i>Участие в осмотре должностным лицом органа федерального государственного надзора присоединяемых Устройств Заявителя</i>	<i>4,130</i>

1.4.	Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети	3,450
Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям		16,703

».

4. Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту.

Слушали Меленчука А.А.

Меленчук А.А. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования электро- и теплоэнергетики департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 289 кВт через объекты электросетевого хозяйства МУЭП «Промтехэнерго» (текст доклада прилагается к протоколу, приложение № 4-ТП)

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителям ОАО «РЭС» Скрипко В.А., Копылову А.А., Ожогову А.А. задать вопросы Меленчуку А.А. по существу доклада. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Меленчук А.А., Скрипко В.А., Копылов А.А., Ожогов А.А. обсудили результаты проведенных департаментом расчетов и экспертизы согласно докладу Меленчука А.А.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить с 12 сентября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 289 кВт через объекты электросетевого хозяйства МУЭП «Промтехэнерго» в размере, согласно докладу Меленчука А.А.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Сальников И.С. – «за», Третьякова А.И. – «за», Лим М.Б. – «за», Мерзляков П.М. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить с 12 сентября 2014 года плату за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282, ИНН 5433161180) к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 289 кВт через объекты электросетевого хозяйства МУЭП «Промтехэнерго» в следующем размере:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятий технологического присоединения</i>	<i>Размер платы, тыс. руб. (без НДС)</i>
<i>1.</i>	<i>Организационные мероприятия всего, в том числе:</i>	<i>23,639</i>
<i>1.1.</i>	<i>Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий Заявителю (ТУ)</i>	<i>2,062</i>
<i>1.2.</i>	<i>Проверка сетевой организацией выполнения Заявителем ТУ</i>	<i>8,336</i>
<i>1.3.</i>	<i>Участие в осмотре должностным лицом органа федерального государственного надзора присоединяемых Устройств Заявителя</i>	<i>5,754</i>
<i>1.4.</i>	<i>Фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети</i>	<i>7,487</i>
<i>Итого плата за технологическое присоединение к электрическим сетям</i>		<i>23,639</i>

».

5. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Слушали Копыткову Н.Ю.

Копыткова Н.Ю. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования водоснабжения и водоотведения департамента расчетных и обосновывающих материалов по вопросу об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (текст доклада прилагается, приложение № 5-В к настоящему протоколу).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» Галкину А.Н., представителям ООО «ДСК КПД-Газстрой» Каракулиной Л.А., Красовитову Д.В. задать вопросы Копытковой Н.Ю. по существу представленной информации. Члены правления департамента,

Копыткова Н.Ю., представители организаций обсудили результаты проведенных расчетов и экспертизы, согласно докладу Копытковой Н.Ю.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Установить с 11 сентября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» (ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Титова» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 371,44 куб. м холодной воды в час к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в размере согласно докладу Копытковой Н.Ю.

2. Установить с 11 сентября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» (ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Титова» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 371,44 куб. м сточных вод в час к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в размере согласно докладу Копытковой Н.Ю.».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

1. Установить с 11 сентября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» (ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Титова» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 371,44 куб. м холодной воды в час к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Значение показателя (тыс. руб.)
1.	Размер индивидуальной платы	150258,89
1.1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)*	120207,11

1.2	Налог на прибыль	30051,78
-----	------------------	----------

**Мероприятия по подключению:*

- 1) строительство двух водоводов 2 Д 400 мм протяженностью 0,3 км по ул. Титова;
- 2) строительство водовода Д 800 мм протяженностью 2,65 км жилого района «Чистая слобода».

2. Установить с 11 сентября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» (ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Титова» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 371,44 куб. м сточных вод в час к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Значение показателя (тыс. руб.)
1.	Размер индивидуальной платы	350019,36
1.1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)*	280015,48
1.2	Налог на прибыль	70003,88

** Мероприятия по подключению:*

- 1) строительство системы канализации жилых домов по ул. Титова:

- напорный коллектор 2 Д 400 мм протяженностью 1,3 км;

- самотечный трубопровод Д 600 мм протяженностью 0,2 км;

- 2) строительство канализационного коллектора Д 1500 мм под железной дорогой в районе ул. Невельского протяженностью 0,34 км;

3) реконструкция коллектора загородного (инв. № 29137, № 29139) в д.п. Кудряшовский (проведение мероприятий по защите канализационных коллекторов от разрушений; II очередь участок от КГН 2 до К 4 Д 2200 мм протяженностью 0,791 км).».

6. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа к централизованной системе холодного

водоснабжения и централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ».

Слушали Копыткову Н.Ю.

Копыткова Н.Ю. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования водоснабжения и водоотведения департамента расчетных и обосновывающих материалов по вопросу об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (*текст доклада прилагается, приложение № 6-В к настоящему протоколу*).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента, представителю МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» Галкину А.Н. задать вопросы Копытковой Н.Ю. по существу представленной информации. Члены правления департамента, Копыткова Н.Ю., Галкин А.Н. обсудили результаты проведенных расчетов и экспертизы, согласно докладу Копытковой Н.Ю.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«1. Установить с 11 сентября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа (ОГРН 1087746462616, ИНН 7704684769) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 51,6 куб. м холодной воды в час к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в размере, согласно докладу Копытковой Н.Ю.

2. Установить с 11 сентября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа (ОГРН 1087746462616, ИНН 7704684769) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 51,6 куб. м сточных вод в час к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в размере, согласно докладу Копытковой Н.Ю.».

Голосовали:

Асмодияров Г.Р. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодияров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«1. Установить с 11 сентября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа (ОГРН 1087746462616, ИНН 7704684769) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 51,6 куб. м холодной воды в час к централизованной системе холодного водоснабжения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Значение показателя (тыс. руб.)
1.	Размер индивидуальной платы	64430,64
1.1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)*	51544,51
1.2	Налог на прибыль	12886,13

*Мероприятия по подключению:

1) строительство водопровода 2 Д 200 мм протяженностью 0,46 км от водовода по ул. Объединения до жилой застройки по ул. Овчукова;

2) строительство 4-ой нитки водовода верхней зоны Д 800 мм протяженностью 0,9 км на участке по ул. Писемского от камеры № 35 до камеры № 40.

2. Установить с 11 сентября 2014 года индивидуальную плату за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа (ОГРН 1087746462616, ИНН 7704684769) «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 51,6 куб. м сточных вод в час к централизованной системе водоотведения Муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Значение показателя (тыс. руб.)
1.	Размер индивидуальной платы	36295,36
1.1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)*	29036,29
1.2	Налог на прибыль	7259,07

* Мероприятия по подключению:

1) строительство коллектора жилой застройки по ул. Овчукова 2 Д 200 мм протяженностью 0,44 км;

2) реконструкция коллектора Заельцовского (3 нитка дюкера Д 1200 мм протяженностью 0,5 км, инв. номер 22647 (22648)).».

7. Об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка), Новосибирского района, Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ».

Слушали Копыткову Н.Ю.

Копыткова Н.Ю. изложила результаты рассмотрения отделом регулирования водоснабжения и водоотведения департамента расчетных и обосновывающих материалов по вопросу об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка), Новосибирского района, Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ» (текст доклада прилагается, приложение № 7-В к настоящему протоколу).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. сообщил следующее.

В соответствии с п. 93 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644, в случае если организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая подключение (технологическое присоединение) объекта заявителя, не является гарантирующей организацией, такая организация обязана осуществить согласование подключения (технологического присоединения) с гарантирующей организацией в части наличия технической возможности для подключения (технологического присоединения) и с организацией водопроводно-канализационного хозяйства, к которой

непосредственно присоединены водопроводные и (или) канализационные сети организации водопроводно-канализационного хозяйства. Гарантирующая организация и организация водопроводно-канализационного хозяйства, к которой непосредственно присоединены водопроводные и (или) канализационные сети, в течение 10 рабочих дней после получения обращения обязаны согласовать подключение (технологическое присоединение) либо выдать организации водопроводно-канализационного хозяйства заключение об отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения), а также об отсутствии мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе гарантирующей организации. Согласно п. 87 Правил в случае если для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе при необходимости увеличения подключаемой нагрузки, требуется создание и (или) модернизация (реконструкция) технологически связанных (смежных) объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения для обеспечения требуемой заявителем нагрузки, организация водопроводно-канализационного хозяйства обеспечивает осуществление таких мероприятий иными лицами, владеющими на праве собственности или на ином законном основании такими объектами, путем заключения с ними договоров о подключении, по которым выступает заявителем.

Таким образом, ФГУП «УЭВ» необходимо осуществить согласование подключения (технологического присоединения) объекта ЖСК «Сигма» с гарантирующей организацией на территории Барышевского сельсовета (МУП «Барышевская ДЕЗ ЖКУ») в части наличия технической возможности для подключения (технологического присоединения) и с организацией водопроводно-канализационного хозяйства - МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»), к которой непосредственно присоединены водопроводные и (или) канализационные сети ФГУП «УЭВ».

Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«В соответствии с пунктом 6.6 Регламента работы правления департамента по тарифам Новосибирской области, утверждённого приказом руководителя департамента по тарифам Новосибирской области от 21.09.2010 № 78, снять с рассмотрения вопрос об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка), Новосибирского района, Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Третьякова А.И. – «за», Сальников И.С. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

«В соответствии с пунктом 6.6 Регламента работы правления департамента по тарифам Новосибирской области, утверждённого приказом руководителя департамента по тарифам Новосибирской области от 21.09.2010 № 78, снять с рассмотрения вопрос об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка), Новосибирского района, Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ».

8. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс «СтройМастер» потребителям на территории города Новосибирска.

Слушали Сальникова И.С.

Сальников И.С. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс «СтройМастер» потребителям на территории города Новосибирска (показатели расчета тарифа приведены в приложении к протоколу № 8-ТЭ).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Сальникову И.С. по существу представленной информации. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента обсудили результаты проведенных департаментом расчётов и экспертизы согласно экспертному заключению Сальникова И.С.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить и ввести в действие с 26 сентября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс «СтройМастер» (ОГРН 1025401012097, ИНН 5402128289) потребителям на территории города Новосибирска, в следующем размере:

Вид тарифа	вода с 26.09.2014 по 31.12.2014
<i>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</i>	
одноставочный руб./Гкал	936,82

<i>Население (тарифы указываются с учетом НДС)*</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	<i>1105,45</i>

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Сальников И.С. – «за», Третьякова А.И. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить и ввести в действие с 26 сентября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую Обществом с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс «СтройМастер» (ОГРН 1025401012097, ИНН 5402128289) потребителям на территории города Новосибирска, в следующем размере:

<i>Вид тарифа</i>	<i>вода с 26.09.2014 по 31.12.2014</i>
<i>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	<i>936,82</i>
<i>Население (тарифы указываются с учетом НДС)*</i>	
<i>одноставочный руб./Гкал</i>	<i>1105,45</i>

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).».

9. Об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «СОВХОЗНЫЙ КОМХОЗ» потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области.

Слушали Дюдина Р.А.

Дюдин Р.А. изложил результаты рассмотрения отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента расчетных и обосновывающих материалов дела об установлении тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «СОВХОЗНЫЙ КОМХОЗ» потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области (*показатели расчета тарифа приведены в приложении к протоколу № 9-ТЭ*).

Слушали Асмодьярова Г.Р.

Асмодьяров Г.Р. предоставил возможность присутствующим на заседании членам правления департамента задать вопросы Дюдину Р.А. по существу представленной информации. Вопросов не поступило.

Члены правления департамента, Дюдин Р.А. обсудили результаты проведённых департаментом расчётов и экспертизы согласно экспертному заключению Дюдина Р.А.

По результатам обсуждения Асмодьяров Г.Р. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

«Установить и ввести в действие с 26 сентября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «СОВХОЗНЫЙ КОМХОЗ» (ОГРН 1145476079000, ИНН 5425003448) потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области, в следующем размере:

Вид тарифа	Вода с 26.09.2014 по 31.12.2014
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
одноставочный руб./Гкал	1636,31**
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*	
одноставочный руб./Гкал	1636,31**

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации)».

Голосовали:

Асмодьяров Г.Р. – «за», Сальников И.С. – «за», Третьякова А.И. – «за», Лим М.Б. – «за».

Асмодьяров Г.Р. объявил, что решение принято единогласно.

«ПРАВЛЕНИЕМ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Установить и ввести в действие с 26 сентября 2014 года по 31 декабря 2014 года тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ «СОВХОЗНЫЙ КОМХОЗ» (ОГРН 1145476079000, ИНН 5425003448) потребителям на территории Коченевского района Новосибирской области, в следующем размере:

Вид тарифа	Вода с 26.09.2014 по 31.12.2014
Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
одноставочный руб./Гкал	1636,31**
Население (тарифы указываются с учетом НДС)*	
одноставочный руб./Гкал	1636,31**

* выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

** НДС не предусмотрен (в отношении организации применяется упрощённая система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации)».

Асмодьяров Г.Р. объявил заседание правления закрытым.

Секретарь правления



А.С. Кашуба

Доклад

по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств индивидуального предпринимателя А.Р. Сароян к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение производственной базы строительных изделий по ул. Оловозаводская,25, г. Новосибирск», заказчик – Индивидуальный предприниматель А.Р. Сароян

По результатам рассмотрения представленных Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» (далее – ОАО «РЭС») материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Индивидуального предпринимателя А.Р. Сароян (ОГРН 308540303000042, ИНН 540306345964) (далее – Заявитель, ИП Сароян А.Р.) к электрическим сетям ОАО «РЭС» посредством перераспределения максимальной мощности по индивидуальному проекту: «Технологическое присоединение производственной базы строительных изделий по ул. Оловозаводская,25, г. Новосибирск» (далее - проект), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее департамент) установлено следующее.

Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение по проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, и «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, (далее – Методические указания). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, не включающие в себя расходы на строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства;

- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными организацией предварительными техническими условиями № 53-17/96960-1 от 18.07.2014г., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет **51,15 кВт**, в том числе:

- 21,15 кВт – мощность, разрешенная ИП А.Р. Сароян письмом №РЭЛС-04-17/75193 от 03.07.2012 г. как потребителю III категории по надежности электроснабжения, от РУ 0,4 кВ ТП-3183/1, в счёт мощности, оформленной прежним владельцем – ОАО ДОК «Новосибирский» в договоре на подачу и потребление электрической энергии с ОАО «Новосибирскэнергообл» №136-П от 23.03.2007 (абонент №4136) для электроснабжения комбината по ул. Оловозаводская,25.

Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон (акт разграничения) между ОАО «РЭС» и ИП А.Р. Сароян б/н от 24.06.2012 г.

- 30 кВт – мощность за счёт перераспределения мощности 885 кВт, оформленной в договоре на подачу и потребление электрической энергии №136-П от 23.03.2007 г. (абонент №4136) между ОАО «Новосибирскэнергообл» и ОАО ДОК «Новосибирский» для электроснабжения комбината по ул. Оловозаводская,25, акт разграничения границ эксплуатационной ответственности сторон между ОАО «РЭС» и ОАО ДОК «Новосибирский» №АРБП-53-ЛРЭС-393 от 23.06.2014г.; соглашение о перераспределении максимальной мощности между ОАО ДОК «Новосибирский» и ИП Сароян А.Р. б/н от 28.01.2014 г., уведомление о перераспределении мощности №06 от 28.01.2014 г.

Мощность разрешается от ТПС 110 кВ Чемская.

Заявленная категория надежности –3.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в п.16 Методических указаний, приведены в соответствие с экономически обоснованными расходами на оплату труда при установлении тарифа на передачу электрической энергии и платы за технологическое присоединение.

Размер платы за технологическое присоединение в соответствии с расчетом ОАО «РЭС» составляет **30,199 тыс. руб.** (без НДС) в том числе:

1. Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний составляют **30,199 тыс. руб.**

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (инвестиционная составляющая) отсутствуют.

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере **15,544 тыс. руб.** (без НДС) со снижением на 14,655 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере **1,614 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 0,657 тыс. руб.

2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий в размере **4,800 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 5,293 тыс. руб.

3. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере **9,130 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 8,705 тыс. руб.

Гл. эксперт отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики

С.Г. Агапитова

А.И. Третьякова

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Закрытого акционерного общества «Экран – Энергия» к электрическим сетям Открытого акционерного общества «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 1351,99 кВт через объекты электросетевого хозяйства ЗАО «Экран – Энергия», заказчик – Закрытое акционерное общество «Экран – Энергия»

По результатам рассмотрения представленных Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» (далее – ОАО «РЭС») материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Закрытого акционерного общества «Экран – Энергия» (ОГРН 1055402073693, ИНН 5402459280) (далее – Заявитель, ЗАО «Экран - Энергия») к электрическим сетям ОАО «РЭС» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 1351,99 кВт через объекты электросетевого хозяйства ЗАО «Экран – Энергия» (далее - проект), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее департамент) установлено следующее.

Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение по проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, и «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, (далее – Методические указания). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, не включающие в себя расходы на строительство и реконструкцию объектов электросетевого хозяйства;

- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний, рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными организацией предварительными техническими условиями № 53-15/102072 от 15.07.2014 г., максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет **17 115,89 кВт**, в том числе:

- 15 763,9 кВт - технологически присоединенная мощность, разрешенная ЗАО «Экран – Энергия» договором на оказание услуг по передаче электрической энергии №У-25-РП от 27.04.2009 г. (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических сетей и энергопринимающего устройства, находящихся на праве собственности или во владении на ином законном основании (акт разграничения) от 20.03.2007 г. между ОАО «РЭС» и ЗАО «Экран – Энергия»);

- 1351,99 кВт – дополнительная мощность и разрешается от ПС 110 кВ Экран.

Заявленная категория надежности – I.

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в п.16 Методических указаний, приведены в соответствии с экономически обоснованными расходами на оплату труда при установлении тарифа на передачу электрической энергии и платы за технологическое присоединение.

Размер платы за технологическое присоединение в соответствии с расчетом ОАО «РЭС» составляет **51,870 тыс. руб.** (без НДС) в том числе:

1. Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 Методических указаний составляют **51,870 тыс. руб.**

2. Расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (инвестиционная составляющая) отсутствуют.

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере **28,639 тыс. руб.** (без НДС) со снижением на 23,231 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере **2,742 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 1,066 тыс. руб.

2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий в размере **10,881 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 9,765 тыс. руб.

3. Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств Заявителя в размере **5,755 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 8,989 тыс. руб.

4. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере **9,261 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 3,411 тыс. руб.

Гл. эксперт отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики

С.Г. Агапитова

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики

А.И. Третьякова

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ОАО «Оборонэнерго» к электрическим сетям ОАО «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту «Пропуск дополнительной мощности 670,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «Оборонэнерго»

По результатам рассмотрения представленных Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» (*далее – ОАО «РЭС»*) материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Открытого акционерного общества «Оборонэнерго» (ОГРН 1097746264230, ИНН 7704726225) (*далее – Заявитель*) к электрическим сетям ОАО «РЭС» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 670,5 кВт через объекты электросетевого хозяйства ОАО «Оборонэнерго» (*далее - проект*), департаментом по тарифам Новосибирской области (*далее департамент*) установлено следующее.

Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, и «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, (*далее – Методические указания*). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпунктов "б" и "в") Методических указаний, не включающие в себя расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства;
- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (мероприятия «последней мили»).

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпунктов "б" и "в") Методических указаний, рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными организацией предварительными техническими условиями № 53-15/91624 от 30.06.2014г., максимальная мощность присоединяемых энергопри-

нимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет **1120,5 кВт**, в том числе дополнительная мощность **670,5 кВт**, заявленная категория надежности – III.

Указанными техническими условиями, являющимися исходными данными для расчета индивидуальной платы по проекту, предусмотренf проверка возможности пропуска дополнительной мощности по электрическим сетям ОАО «РЭС», а также замена и усиление существующих объектов электросетевого хозяйства, предусмотренного инвестиционной программой ОАО «РЭС».

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере **16,703 тыс. руб.** (без НДС) со снижением на 19,909 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере **1,931 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 0,770 тыс. руб.


2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий в размере **7,192 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 8,292 тыс. руб.

3. Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств Заявителя в размере **4,130 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 6,075 тыс. руб.

4. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере **3.450 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 4,773 тыс. руб.

Заместитель начальника отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



Меленчук А.А.



Третьякова А.И.

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств ОАО «Оборонэнерго» к электрическим сетям ОАО «Региональные электрические сети» по индивидуальному проекту «Пропуск дополнительной мощности 289 кВт через объекты электросетевого хозяйства МУЭП «Промтехэнерго»

По результатам рассмотрения представленных Открытым акционерным обществом «Региональные электрические сети» (далее – ОАО «РЭС») материалов по обоснованию размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Муниципального унитарного энергетического предприятия «Промтехэнерго» (ОГРН 1055475043282 ИНН 5433161180) (далее – Заявитель) к электрическим сетям ОАО «РЭС» по индивидуальному проекту: «Пропуск дополнительной мощности 289 кВт через объекты электросетевого хозяйства МУЭП «Промтехэнерго» (далее - проект), департаментом по тарифам Новосибирской области (далее департамент) установлено следующее.

Заявление об открытии дела об установлении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту, а также расчетные и обосновывающие материалы оформлены организацией надлежащим образом.

Формирование необходимой валовой выручки для осуществления регулируемой деятельности ОАО «РЭС», расчет платы за технологическое присоединение по проекту произведены в соответствии с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 г. № 1178, и «Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 11 сентября 2012 г. № 209-э/1, (далее – Методические указания). При определении расходов использованы: сметные расчеты с применением к ним индексов изменения сметной стоимости по данным Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

1. Расчет платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям ОАО «РЭС» для покрытия обоснованных расходов на осуществление регулируемой деятельности.

В соответствии с п.87 «Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011г. № 1178, размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям определяется в соответствии с Методическими указаниями, и включает в себя:

- расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпунктов "б" и "в") Методических указаний, не включающие в себя расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства;

- расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства (мероприятия «последней мили»).

Расходы на технологическое присоединение по мероприятиям, указанным в пункте 16 (за исключением подпунктов "б" и "в") Методических указаний, рассчитаны в соответствии с представленными калькуляциями по каждому виду мероприятий, учитывающие мощность Заявителя и заявленную категорию надежности энергоснабжения.

В соответствии с подготовленными организацией предварительными техническими условиями № 19-11-24/101015 от 31.07.2014г., максимальная мощность присоединяемых энерго-

принимающих устройств Заявителя к электрическим сетям составляет **289 кВт**, заявленная категория надежности – II.

Указанными техническими условиями, являющимися исходными данными для расчета индивидуальной платы по проекту, предусмотренf проверка возможности пропуска дополнительной мощности по электрическим сетям ОАО «РЭС», а также замена и усиление существующих объектов электросетевого хозяйства, предусмотренного инвестиционной программой ОАО «РЭС».

Департаментом плата за технологическое присоединение по проекту признана обоснованной в размере **23,639 тыс. руб.** (без НДС) со снижением на 34,897 тыс. руб. относительно расчёта организации, в том числе:

1. Расходы на подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий в размере **2,062 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 0,840 тыс. руб.

2. Расходы на проверку сетевой организацией выполнения заявителем технических условий в размере **8,336 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 8,574 тыс. руб.

3. Участие сетевой организации в осмотре должностным лицом органа федерального государственного энергетического надзора присоединяемых Устройств Заявителя в размере **5,754 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 8,990 тыс. руб.

4. Расходы на фактические действия по присоединению и обеспечению работы Устройств в электрической сети в размере **7,487 тыс. руб.** в соответствии с откорректированной департаментом калькуляцией (в расчет принята калькуляция, учтённая департаментом при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЭС» на 2014 год с учётом времени доставки в указанных материалах). Снижение составило 16,493 тыс. руб.

Заместитель начальника отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



Меленчук А.А.

Начальник отдела регулирования
электро- и теплоэнергетики



Третьякова А.И.

Доклад
по результатам рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

1. Сведения о регулируемой организации

Наименование регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» (ООО «ДСК КПД-Газстрой») ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452
Основание для рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы	<p>ООО «ДСК КПД-Газстрой» обратилось в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с заявлениями о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» многоквартирных домов с помещениями общественного назначения, расположенных по ул. Титова в г. Новосибирске (земельный участок с кадастровыми номерами 54:35:000000:10239, 54:35:000000:10240), заявленная ООО «ДСК КПД-Газстрой» нагрузка на подключение – 371,44 куб.м холодной воды в час. и 371,44 куб.м сточных вод в час.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.</p>
Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение материалов	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»
Система налогообложения	ОСНО

1. Присоединяемая расчетная нагрузка

Присоединяемая расчетная нагрузка объекта ООО «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками, расположенные по ул. Титова», к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска – 371,44 куб.м холодной воды в час.

Присоединяемая расчетная нагрузка объекта ООО «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками, расположенные по ул. Титова», к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска – 371,44 куб.м сточных вод в час.

2. Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ООО «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» представило в департамент перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности для подключения объекта ООО «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками, расположенные по ул.Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска (перечень мероприятий приведен в Приложении 1).

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками, расположенные по ул. Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятиях, направленных на создание возможности подключения объекта указанного общества к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

- 1) строительство двух водоводов 2 Д 400 мм протяженностью 0,3 км по ул. Титова;
- 2) строительство водовода Д 800 мм протяженностью 2,65 км жилого района «Чистая слобода».

Мероприятия будут выполняться силами МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО «ДСК КПД-Газстрой».

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянками, расположенные по ул. Титова» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятиях, направленных на создание возможности подключения объекта указанного общества к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

- 1) строительство системы канализации жилых домов по ул. Титова:
 - напорный коллектор 2 Д 400 мм протяженностью 1,3 км;
 - самотечный трубопровод Д 600 мм протяженностью 0,2 км;
 - 2) строительство канализационного коллектора Д 1500 мм под железной дорогой в районе ул. Невельского протяженностью 0,34 км;
 - 3) реконструкция коллектора загородного (инв. № 29137, № 29139) в д.п. Кудряшовский (проведение мероприятий по защите канализационных коллекторов от разрушений - II очередь участок КГН 2 до К 4)(II очередь участок от КГН 2 до К 4 Д 2200 мм протяженностью 0,791 км)
- Мероприятия будут выполняться силами МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО «ДСК КПД-Газстрой».

3. Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул.Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул.Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска выполнен департаментом на основании представленных МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» материалов (бизнес планов, экспертных пояснений к расчету стоимости мероприятий, локальных сметных расчетов, НЦС, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643) и приведен в Приложении 2.

4. Предложения по установлению индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Предлагается установить с 11.09.2014 г. индивидуальную плату:

1) за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 371,44 куб. м холодной воды в час, в размере **150 258,89** тыс. руб. (без НДС);

2) за подключение (технологическое присоединение) объекта Общества с ограниченной ответственностью «ДСК КПД-Газстрой» «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул.Титова» к централизованной системе водоотведения МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 371,44 куб. м сточных вод в час, в размере **350 019,36** тыс. руб. (без НДС).

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО "ДСК КПД-Газстрой" «Планируемые к подключению многоквартирные дома по ул. Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Проект Организации						Расчет департамента						Обоснования
			Итого за период	1-й год (2014 год)	2-й год (2015 год)	3-й год (2016 год)	4-й год (2017 год)	5-й год (2018 год)	Итого за период	1-й год (2014 год)	2-й год (2015 год)	3-й год (2016 год)	4-й год (2017 год)	5-й год (2018 год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.													
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.													
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.													
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.													
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (прямую сетев)	тыс. руб.													
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.													
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.													
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.													
1.2	Интеркационные расходы, всего	тыс. руб.													
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.													
1.2.2	расходы на обслуживание заемных	тыс. руб.													
1.3	Налог на прибыль	%													
2	Структура расходов														
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	150258,89	0,00	92720,00	57538,89	0,00	0,00	150258,89	0,00	92720,00	57538,89	0,00	0,00	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.													
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	150258,89	0,00	92720,00	57538,89	0,00	0,00	150258,89	0,00	92720,00	57538,89	0,00	0,00	мероприятие выполняется силами МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО "ДСК КПД-Газстрой"
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.													
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.													
3	Протяженность сетей	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км													
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км													
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км													
3.1.3	протяженность сетей, диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км													
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км													
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км													
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км													
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	3,250	0,000	1,900	1,350	0,000	0,000	3,250	0,000	1,900	1,350	0,000	0,000	
3.2	Протяженность реконструируемых	км													
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	8914,58						8914,58						
5	Предлагаемые тарифы на подключение														
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./м													
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей														
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-													
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-													
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-													
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-													
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-													
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-													
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-													
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м													

Перечень мероприятий, направленных на создание глицерической возможности водоснабжения объекта ООО «ДСК КПД - Газстрой» в г. Астрахань, включающего мини-оквартные дома с помещением общественного назначения и автостоянками, расположенными по ул. Титова и централизованной системе водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новособирск, на территории города Новособирска

№ п/п	Наименование мероприятия	2014 г.			2015			2016			Расчет департамента				
		Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Натуральные показатели	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Натуральные показатели	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Натуральные показатели	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Натуральные показатели	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Отклонения, тыс. руб. (стр.12-стр.4)	Обоснования	Примечание	
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	Строительство двух домовладений 2,4/400 кв.м. протяженностью 0,3 км по ул. Титова	12 702,66	14 989,14	-	-	Проектирование, строительство 0,2 км водовода 2,4/400 мм	8890,00	Строительство 0,1 км водовода 2,4/400 мм	3812,66	12 702,66	14 989,14	0,00		мероприятие выполняется силами МУП г. Новособирск ТООРФ/ОККАПАУГ за счет средств ООО «ДСК КПД - Газстрой»	
2	Строительство дворовых Д 800 мм протяженностью 1,5 км жилого района Чертановский	137 336,23	162 316,36	-	-	Проектирование, строительство 1,5 км водовода Д 800 мм	83830,00	Строительство 1,15 км водовода Д 800 мм	53726,23	137 336,23	162 316,36	0,00		мероприятие выполняется силами МУП г. Новособирск ТООРФ/ОККАПАУГ за счет средств ООО «ДСК КПД - Газстрой»	
	ИТОГО (подраздел):	150 258,89	177 305,50				92 720,00		57 538,89	150 258,89	177 305,50	0,00			
1	Строительство системы канализации жилых домов по ул. Титова	49 605,08	58 533,99	-	-	-	34 340,00	-	15 265,08	49 605,08	58 533,99	0,00			
1.1	Напорный коллектор 2,4/400 мм протяженностью 1,3 км	40 803,80	48 148,48	-	-	Проектирование, строительство 0,9 км коллектора 2,4/400 мм	29500,00	Строительство 0,4 км коллектора 2,4/400 мм	11303,80	40 803,80	48 148,48	0,00		мероприятие выполняется силами МУП г. Новособирск ТООРФ/ОККАПАУГ за счет средств ООО «ДСК КПД - Газстрой»	
1.2	Самонетный трубопровод Д 600 мм протяженностью 0,2 км	8 801,28	10 385,51	-	-	Проектирование, строительство 0,1 км коллектора Д 600 мм	4840,00	Строительство 0,1 км коллектора Д 600 мм	3961,28	8 801,28	10 385,51	0,00		мероприятие выполняется силами МУП г. Новособирск ТООРФ/ОККАПАУГ за счет средств ООО «ДСК КПД - Газстрой»	
2	Строительство канализационного коллектора Д 1500 мм под железной дорогой в районе ул. Невельского протяженностью 0,34 км	211 821,93	232 809,88	-	-	Корректировка ИСД, строительство 0,2 км коллектора Д 1500 мм	134580,00	Строительство 0,14 км коллектора Д 1500 мм	79241,93	207 690,38	245 074,89	-7 234,99	исключены затраты, эскортируемые затраты на шлоуэ время (в расчете - 2 %)	мероприятие выполняется силами МУП г. Новособирск ТООРФ/ОККАПАУГ за счет средств ООО «ДСК КПД - Газстрой»	
3	реконструкция коллектора изгородного (тип АФ 25137) № 25137 в д.п. Кзылсувский (проектирование, строительство) по адресу канализационный коллектор от КПД 2 до КД Д 1220 мм протяженностью 0,791 км)	94 379,64	111 367,98	-	-	Проектирование, выполнение 50 % СМР	51910,00	Выполнение 50 % СМР	42469,64	92 723,70	109 413,97	-1 954,01	сэкономлены затраты на шлоуэ время (в расчете - 2 %), фактически выполнен расчет в ценах июля 2013 г. (принята в расчет цена июля 2013 г.)	мероприятие выполняется силами МУП г. Новособирск ТООРФ/ОККАПАУГ за счет средств ООО «ДСК КПД - Газстрой»	
	ИТОГО (отдел):	357 806,65	422 211,85		0,00		220 830,00		136 976,65	350 019,36	413 022,85	-9 189,00			
	ВСЕГО:	508 065,54	599 517,35		0,00		312 550,00		194 515,54	500 278,26	590 238,35	-9 189,00			

Доклад

по результатам рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Федерального казенного предприятия «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

1. Сведения о регулируемой организации

Наименование регулируемой организации	Федеральное казенное предприятие «Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации» в лице филиала Регионального управления заказчика капитального строительства Центрального военного округа (ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО) ОГРН 1087746462616, ИНН 7704684769
Основание для рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы	<p>ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО обратилось в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» с заявлениями о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» многоквартирных домов по ул. Овчукова в г. Новосибирске (кадастровый номер земельного участка 54:35:041290:0026), заявленная ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО нагрузка на подключение – 51,6 куб.м холодной воды в час. и 51,6 куб.м сточных вод в час.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.</p>
Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение материалов	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»

1. Присоединяемая расчетная нагрузка

Присоединяемая расчетная нагрузка объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска – 51,6 куб.м холодной воды в час.

Присоединяемая расчетная нагрузка объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска – 51,6 куб.м сточных вод в час.

2. Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» представило в департамент перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности для подключения многоквартирных домов, расположенных по ул. Овчукова ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска (перечень мероприятий приведен в Приложении 1).

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятиях, направленных на создание возможности подключения объектов указанного общества к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

1) строительство водопровода 2 Д200 мм протяженностью 0,46 км от водовода по ул. Объединения до жилой застройки по ул. Овчукова;

2) строительство 4-ой нитки водовода верхней зоны Д 800 мм протяженностью 0,9 км на участке по ул. Писемского от камеры № 35 до камеры № 40.

Мероприятия будут выполняться силами МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО.

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска базируется на мероприятиях, направленных на создание возможности подключения объектов указанного общества к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоотведения МУП

г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»:

1) строительство коллектора жилой застройки по ул. Овчукова 2 Д 200 мм протяженностью 0,44 км;

2) реконструкция коллектора Заельцовского (3 нитка дюкера Д 1200 мм протяженностью 0,5 км, инв. номер 22647 (22648)).

Мероприятия будут выполняться силами МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО.

3. Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска выполнен департаментом на основании представленных МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» материалов (бизнес планов, экспертных пояснений к расчету стоимости мероприятий, локальных сметных расчетов, НЦС, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643) и приведен в Приложении 2.

4. Предложения по установлению индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

Предлагается установить с 11.09.2014 индивидуальную плату:

1) за подключение (технологическое присоединение) объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 51,6 куб. м холодной воды в час, в размере **64 430,64** тыс. руб. (без НДС);

2) за подключение (технологическое присоединение) объекта ФКП «УЗКС МО РФ» в лице филиала РУЗКС ЦВО «Планируемые к подключению многоквартирные дома, расположенные по ул. Овчукова» к централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска с нагрузкой подключения 51,6 куб. м сточных вод в час, в размере **36 295,36** тыс. руб. (без НДС).

Зам. начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения



Н. Ю. Копыткова

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ООО "ДСК КПД-Газстрой" «Планируемые к подключению многоквартирные дома по ул. Титова» к централизованной системе холодного водоснабжения МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Проект Организации							Расчет департамента					Обоснования
			Всего за период	1-й год (2014 год)	2-й год (2015 год)	3-й год (2016 год)	4-й год (2017 год)	5-й год (2018 год)	Всего за период	1-й год (2014 год)	2-й год (2015 год)	3-й год (2016 год)	4-й год (2017 год)	5-й год (2018 год)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.													
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.													
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.													
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.													
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (прямому сетям)	тыс. руб.													
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.													
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.													
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.													
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.													
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.													
1.2.2	расходы на обслуживание заемных	тыс. руб.													
1.3	Налог на прибыль	%													
2	Структура расходов														
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	150258,89	0,00	92720,00	57538,89	0,00	0,00	150258,89	0,00	92720,00	57538,89	0,00	0,00	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.													
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.													
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	150258,89	0,00	92720,00	57538,89	0,00	0,00	150258,89	0,00	92720,00	57538,89	0,00	0,00	мероприятия выполняются силами МУП г. Новосибирска "ГОРВОДОКАНАЛ" за счет средств ООО "ДСК КПД-Газстрой"
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.													
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.													
3	Протяженность сетей	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км													
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км													
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км													
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км													
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км													
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км													
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км													
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	3,250	0,000	1,900	1,350	0,000	0,000	3,250	0,000	1,900	1,350	0,000	0,000	
3.2	Протяженность реконструируемых	км													
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	8914,58						8914,58						
5	Предлагаемые тарифы на подключение														
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб. м													
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей														
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее														
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)														
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)														
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)														
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)														
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)														
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более														
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб. куб. м													

Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ООО «ДСК КЦД: Гастроль» «Дизайнерские и такелажные монтажные работы по монтажу и установке, расположенные по ул. Титова» к централизованной системе водоснабжения и централизованной системе водоотведения МУП г. Новосибирска «ТОРВОДОКАНАЛ» на территории города Новосибирска

№ п/п	Наименование мероприятия	Проект Ориентация				в т.ч.				Расчет департамента				
		2014 г.		2015		2016		Отклонения, тыс. руб. (пр.12-стр.4)	Обоснования	Примечание				
		Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Натуральные показатели	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Натуральные показатели	Стоимость, тыс. руб. (без НДС)	Натуральные показатели							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Строительство двух водоводов 2,1-400 мм протяженностью 0,3 км по ул. Титова	12 702,66	14 989,14			Проектирование, строительство 0,2 км водовода 2,1-400 мм	8 890,00	Строительство 0,1 км водовода 2,1-400 мм	38 12,66	12 702,66	14 989,14	0,00		мероприятие выполняется силами МУП: Новосибирска «ТОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «ДСК КЦД: Гастроль»
2	Строительство водовода 1,800 мм протяженностью 2,65 км жилого района Чистая Слобода	137 556,23	162 216,36			Проектирование, строительство 1,5 км водовода 1,800 мм	8 830,00	Строительство 1,15 км водовода 1,800 мм	53726,23	137 556,23	162 216,36	0,00		мероприятие выполняется силами МУП: Новосибирска «ТОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «ДСК КЦД: Гастроль»
ИТОГО (итого):		150 258,89	177 305,50				92 720,00		57 538,89	150 258,89	177 305,50	0,00		
1	Строительство системы канализации жилых домов по ул. Титова	49 605,08	58 533,99				34 340,00		15 265,08	49 605,08	58 533,99	0,00		
1.1	Наружный коллектор 2,1-400 мм протяженностью 1,3 км	40 803,80	48 148,48			Проектирование, строительство 0,9 км коллектора 2,1-400 мм	29 500,00	Строительство 0,4 км коллектора 2,1-400 мм	11 303,80	40 803,80	48 148,48	0,00		мероприятие выполняется силами МУП: Новосибирска «ТОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «ДСК КЦД: Гастроль»
1.2	Самонесущий трубопровод 1,600 мм протяженностью 0,2 км	8 801,28	10 385,51			Проектирование, строительство 0,1 км коллектора 1,600 мм	4 840,00	Строительство 0,1 км коллектора 1,600 мм	3 961,28	8 801,28	10 385,51	0,00		мероприятие выполняется силами МУП: Новосибирска «ТОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «ДСК КЦД: Гастроль»
2	Строительство канализационного коллектора 2,1-1500 мм под железной дорогой в районе ул. Невельского протяженностью 0,34 км	213 821,93	252 099,88			Корректировка ИСД, строительство 0,2 км коллектора 2,1-1500 мм	14 580,00	Строительство 0,14 км коллектора 2,1-1500 мм	79241,93	207 690,58	245 074,89	-7 234,99	исключены затраты на проектировочные затраты на чистое время (в расчете - 2 %)	мероприятие выполняется силами МУП: Новосибирска «ТОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «ДСК КЦД: Гастроль»
3	реконструкция коллектора из оребренного (тип № 29137, № 29139) в т.ч. К: дренажный (протяжение мероприятий до упреждения канализационных коллекторов от реуралией Д.И.Искра, участка от КЦД до К. 4.1.2200 мм протяженностью 0,791 км)	94 379,64	111 367,98			Проектирование, выполнение 50 % СМР	5 190,00	Выполнение 50 % СМР	-42 469,64	92 723,70	109 413,97	-1 954,01	исключены затраты на чистое время (в расчете - 2 %), укрупненной вывозной расчет в ценах июля 2013 г. (приняты в расчет цены июля 2013 г.)	мероприятие выполняется силами МУП: Новосибирска «ТОРВОДОКАНАЛ» за счет средств ООО «ДСК КЦД: Гастроль»
ИТОГО (итого):		357 806,65	422 211,85		0,00		220 830,00		136 976,65	350 019,46	413 022,85	-9 189,00		
ВСЕГО:		508 065,54	599 517,35		0,00		313 550,00		194 515,54	500 278,36	590 328,35	-9 189,00		

Доклад
по результатам рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта Жилищно-строительного кооператива «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ»

1. Сведения о регулируемой организации

Наименование регулируемой организации	Жилищно-строительный кооператив «Сигма (ЖСК «Сигма») ОГРН 1125476160171, ИНН 5408297607
Основание для рассмотрения материалов об установлении индивидуальной платы	<p>ЖСК «Сигма» обратилось в ФГУП «УЭВ» с заявлениями о подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ФГУП «УЭВ» комплексной малоэтажной жилой застройки, расположенной на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области, (земельный участок с кадастровыми номерами:</p> <p style="padding-left: 40px;">- 54:19:164601:168; 54:19:164601:186; 54:19:164601:196; 54:19:164601:172; 54:19:164601:205; 54:19:164601:204; 54:19:164601:202; 54:19:164601:183; 54:19:164601:201; 54:19:164601:180; 54:19:164601:206; 54:19:164601:173; 54:19:164601:187; 54:19:164601:198; 54:19:164601:176; 54:19:164601:170; 54:19:164601:177; 54:19:164601:195; 54:19:164601:175; 54:19:164601:167)</p> <p>заявленная ЖСК «Сигма» нагрузка на подключение – 75,0 куб.м холодной воды в час. и 75,0 куб.м сточных вод в час.</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 7.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в</p>

	сфере водоснабжения и водоотведения» в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально.
Нормативные правовые акты, в соответствии с которыми производится рассмотрение материалов	Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406, приказ Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»

1. Присоединяемая расчетная нагрузка

Присоединяемая расчетная нагрузка объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области», к централизованной системе холодного водоснабжения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области – 75,0 куб.м холодной воды в час.

Присоединяемая расчетная нагрузка объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области», к централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области – 75,0 куб.м сточных вод в час.

2. Перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности подключения объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области»,

к централизованной системе холодного водоснабжения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области

ФГУП «УЭВ» представило в департамент перечень мероприятий, направленных на создание технической возможности для подключения объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области», к централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области (перечень мероприятий приведен в Приложении).

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области», к централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области базируется на мероприятиях, направленных на создание возможности подключения объекта указанного общества к централизованной системе холодного водоснабжения ФГУП «УЭВ», увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоснабжения ФГУП «УЭВ»:

- 1) организационные мероприятия;
- 2) строительство внутриквартального магистрального водопровода по территории ЖСК «Сигма» 2Д 250 мм протяженностью 2,520 км, Д 250 мм протяженностью 1,26 км;
- 3) строительство водопровода от ВНС 4-го подъема до границы земельного участка ЖСК «Сигма» 2Д 250 мм протяженностью 2,496 км;
- 4) строительство ВНС 4-го подъема с двумя резервуарами чистой воды объемом по 2000 м³ каждый в районе ТС-2 (тепловой станции), расположенной по ул. Арбузова в Советском районе г. Новосибирска

Мероприятия будут выполняться силами ФГУП «УЭВ» за счет средств ЖСК «Сигма».

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области», к централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области базируется на мероприятии, направленном на создание возможности

подключения объекта указанного общества к централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ», увеличение мощности (пропускной способности) и надежности централизованной системы водоотведения ФГУП «УЭВ»:

- 1) организационные мероприятия;
- 2) строительство самотечного коллектора Д 315 мм протяженностью 1,334 км от КГН (камера гашения напора) до точки подключения в существующую водоотводящую сеть на участке от КГН до КК -4 Д 500 мм в районе КНС 33, расположенной по ул. Экваторная в районе Нижняя Ельцовка;
- 3) строительство КГН (камера гашения напора);
- 4) строительство самотечного участка водоотводящей сети Д 285 мм протяженностью 1,319 км от территории застройки до района ВК 7 и далее до КНС (проектируемая) по ул. Арбузова;
- 5) строительство напорного коллектора 2Д 225 мм протяженностью 1,864 км;
- 6) строительство внеплощадочных сетей водоотведения:
 - 6.1) самотечной канализации Д 225 протяженностью 1,9 км;
 - 6.2) напорного коллектора 2Д 200 протяженностью 0,22 км
 - 6.3) самотечной канализации Д 200 протяженностью 2,597 км;
 - 6.4) напорной канализации 2 Д 100 мм протяженностью 0,335 км
- 7) строительство КНС (3 шт)

Мероприятия будут выполняться силами ФГУП «УЭВ» за счет средств ЖСК «Сигма».

3. Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области», к централизованной системе холодного водоснабжения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области

Расчет индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области» к централизованной системе холодного водоснабжения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области к централизованной системе холодного водоснабжения и централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района

Новосибирской области на основании представленных ФГУП «УЭВ» материалов (бизнес планов, экспертных пояснений к расчету стоимости мероприятий, локальных сметных расчетов, НДС, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2011 № 643).

4. Предложения по установлению индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области», к централизованной системе холодного водоснабжения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области

Предлагается установить с 11.09.2014 индивидуальную плату:

1) за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области», к централизованной системе холодного водоснабжения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области с нагрузкой подключения 75,0 куб. м холодной воды в час, в размере **45 532,14** тыс. руб. (без НДС);

2) за подключение (технологическое присоединение) объекта ЖСК «Сигма» «Планируемая к подключению комплексная малоэтажная жилая застройка, расположенная на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области» к централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭВ» на территории Барышевского сельсовета (вблизи п. Каинская Заимка) Новосибирского района Новосибирской области с нагрузкой подключения 75,0 куб. м сточных вод в час, в размере **106 599,87** тыс. руб. (без НДС).

Зам. начальника отдела регулирования водоснабжения и водоотведения



Н. Ю. Копыткова

Перечень мероприятий, направленных на создание сетевой водопроводной системы водоснабжения объектов ЖКХ «Сыма» - Планарува в муниципальном образовании «Муниципальное образование «Сельсовет (область п. Камыши - Камыш), Новосибирского района, Новосибирской области» в централизованной системе водоснабжения и централизованной системе водоотведения ФГУП «УЭ»

№ п/п	Наименование мероприятия	Проект Организации				Расчет декартата						Примечание
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		Стоимость, тыс руб (без НДС)	Налог на прибыль, тыс руб	Стоимость, тыс руб (с учетом налога на прибыль)	Стоимость, тыс руб (с НДС)	Стоимость, тыс руб (без НДС)	Налог на прибыль, тыс руб	Стоимость, тыс руб (с учетом налога на прибыль)	Стоимость, тыс руб (с НДС)	Отчисления, тыс руб (94,96)		
1		42,11		42,11	49,69	34,04	8,51	42,55	50,21	0,52		13
2	Строительство водопровода от ВНС-4 до водозабора на территории ЖСК «Сыма» протяженностью 1,26 км	14 647,06	3 661,76	18 308,82	21 004,41	13 022,57	3 400,64	17 001,21	20 063,79	-1 340,62		
3	Строительство водопровода от ВНС-4 до водозабора до границы земельной собственности ЖСК «Сыма» протяженностью 2,96 км	11 595,20	2 898,80	14 494,00	17 022,92	10 764,17	2 691,09	13 455,26	15 977,44	-1 223,48		
4	Строительство ВНС-4 по водозабору с двумя резервуарами чистой воды объемом по 2000 м ³ каждый в районе ТС-2 (тепловой станции), расположенной по ул. Арбузов в Советском районе г. Новосибирска	21 131,16	5 382,80	26 414,00	31 168,52	21 111,16	5 282,79	26 413,95	31 168,46	-0,06		
	ИТОГО (всего) объекты ФГУП «УЭ»:	47 415,53	11 943,36	59 258,93	69 925,54	45 532,14	11 303,03	56 915,17	67 159,09	-2 765,64		

водоснабжение

сформированы трудозатраты, рассчитаны налог на прибыль, и соответствия с 121 Металлических изделий утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746/у

мероприятие выполняется силами ФГУП «УЭ» за счет средств ЖСК «Сыма»

мероприятие выполняется силами ФГУП «УЭ» за счет средств ЖСК «Сыма»

мероприятие выполняется силами ФГУП «УЭ» за счет средств ЖСК «Сыма»

мероприятие выполняется силами ФГУП «УЭ» за счет средств ЖСК «Сыма»

Итого по строкам

1	Организационные мероприятия	37,02	0,00	37,02	43,68	30,13	7,53	37,66	44,44	0,76	соответственно: гранты, расходы на проезд в соответствии с п.121 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-У	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
2	Строительство самонесущего коллектора Д.375 мм протяженностью 1,334 км от КНТ (камера гашения паводка) до точки подключения в существующую водопроводную сеть на участке от КНТ до КС-4 Д.500 мм в районе КЭС 33, расположенной по ул. Запорожья в районе Пискаревского	3 680,70	921,68	4 608,40	5 437,91	3 686,72	921,68	4 608,40	5 437,91	0,00	в соответствии с расчетом Организации	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
3	Строительство КНТ (камера гашения паводка)	1 213,98	303,50	1 517,48	1 790,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	затраты исключены в соответствии с п. 16. НДС "в НДС" расход работ по устройству колодезя и камер в соответствии с требованиями нормативных документов, применяемых при выполнении мероприятий (см. приложение 2)	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
4	Строительство самонесущего участка водопроводной сети Д.285 мм КЭС (проектируемая) по ул. Арбузов	4 551,60	1 137,90	5 689,50	6 713,61	4 551,61	1 137,90	5 689,51	6 713,61	0,00	в соответствии с расчетом Организации	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
5	Строительство шнурового коллектора Д.225 мм протяженностью 1,864 км	8 518,90	2 129,73	10 648,63	12 563,38	7 267,12	1 816,78	9 083,90	10 719,00	-1 846,38	затраты рассчитаны в соответствии с НДС (согласован показателю НДС и процентный индекс - дефлятор)	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
6	Строительство впадных сетей водопровода											
6.1	самонесущий коллектор Д.225 протяженностью 1,9 км	5 006,79	1 251,70	6 258,49	7 185,02	4 608,59	1 017,15	5 085,74	6 001,17	-1 383,85	затраты рассчитаны в соответствии с НДС (согласован показателю НДС и процентный индекс - дефлятор)	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
6.2	напорного коллектора Д.200 протяженностью 0,22 км	788,44	197,11	985,55	1 162,05	640,89	160,22	801,11	943,33	-217,64	затраты рассчитаны в соответствии с НДС (согласован показателю НДС и процентный индекс - дефлятор)	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
6.3	самонесущий коллектор Д.200 протяженностью 2,597 км	1 618,40	404,60	2 023,00	2 387,14	5 562,85	1 390,71	6 953,56	8 202,20	5 818,06	Организованной логистикой генеральной ошибки, расчет в соответствии с НДС	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
6.4	напорный коллектор Д.100 мм протяженностью 0,335 км	787,10	196,78	983,80	1 160,88	787,10	196,78	983,88	1 160,98	0,10	в соответствии с расчетом Организации (Организованной логистикой атомных сумм)	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
7	Строительство КЭС (1 шт)	9 491,33	2 372,88	11 864,41	14 000,00	9 491,33	2 372,88	11 864,41	14 000,00	0,00	в соответствии с расчетом Организации, затраты не относятся к стоимостным показателям по аналогичным объектам	мероприятие выполняется силами ФУП "УЭП" за счет средств ЖСК "Сигма"
Итого (с учетом строки ФУП "УЭП"		35 706,43	8 915,88	44 616,40	52 647,20	106 899,87		133 249,81		-7 376,90		

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов
на тепловую энергию на 2014 и 2015 г.г., поставляемую потребителям ООО
«Строительный комплекс «СтройМастер» (ОГРН 1025401012097, ИНН 5402128289) на
территории г. Новосибирска.

По предложению теплоснабжающей организации ООО «Строительный комплекс «СтройМастер» (ОГРН 1025401012097, ИНН 5402128289) (далее – ТСО) в качестве метода регулирования тарифа на тепловую энергию на 2014 г. выбран метод экономически обоснованных расходов.

По результату экспертизы предложений ТСО об установлении тарифа на тепловую энергию в горячей воде на 2014 г. отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций (далее – отдел) установлено следующее:

1. ТСО вышла с предложением об установлении на 2014 и 2015 г.г. одноставочного тарифа на тепловую энергию впервые. Государственное регулирование тарифов на тепловую энергию для ТСО уполномоченными регулирующими органами ранее не осуществлялось.

2. Потребителями тепловой энергии является население г. Новосибирска.

3. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся в собственности ТСО.

4. В отношении ТСО применяется обычная система налогообложения.

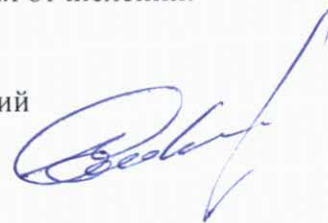
5. Принадлежащие ТСО объекты теплоснабжения в Схеме теплоснабжения г. Новосибирска отсутствуют. В соответствии с п.22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075) (далее - Основы ценообразования) и п.п. 9,18 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э) (далее – Методические указания), объём полезного отпуска тепловой энергии на 2014 и 2015 г.г. год определён органом регулирования расчётным методом на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией.

6. В соответствии с п. 28 Методических указаний расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в размере, не превышающем 7 % от запланированных на соответствующий расчетный период регулирования расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль организаций. При их расчёте учтено, что ТСО не имеет утверждённой инвестиционной программы, финансируемой за счёт тарифных источников, и не представила данные по экономически обоснованному уровню расходов из прибыли.

7. При проведении расчетов норматив удельного расхода топлива на 2014 г. принят в соответствии с паспортным КПД котлов, используемых для производства тепловой энергии.

9. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, а также количественные показатели принятых решений по объёму полезного отпуска и величине прибыли приведены в Приложении № 1-ТЭ, при этом, расходы на сервисное обслуживание котельной предлагается произвести из амортизационных отчислений.

Начальник отдела тепло -и газоснабжающих организаций
департамента по тарифам Новосибирской области



И.С. Сальников

Расчет тарифов ТСО Новосибирской области
на 2014 г.

Приложение В-ГЭ
тыс.руб.

Наименование показателя	ООО "СК" Строймастер"					
	Предложение ТСО с 01.07.14 (годовые показатели)		Основные показатели на период регулирования установленных ДТ (годовые показатели)		Величина откл.	Обоснование отклонений
	2014 г. в целом	2-е п/г 2014	2014 г. в целом	2-е п/г 2014		
#ССЫЛКА!	да	да	да	да		
Является ли организация плательщиком НДС						
Топливо на технологические цели	4 312,76	3 653,12	3 653,12	3 653,12	-659,64	Расчет по принятой цене и объему топлива
Газ природный	3 928,76	3 653,12	3 653,12	3 653,12	-275,64	Расчет по принятой цене и объему топлива
Цена топлива (руб./тыс.м ³), в том числе	4 558,53	4 313,41	4 313,41	4 313,41	-245,12	В соотв.с установленной ФСТ (приказы ФСТ от 15.07.2013 г. №134-э/1, от 11.12.2012 г. №366-э/22), (3926+123,57)+263,84 = 4313,41 тыс.руб./тыс. м ³
тариф транспортировки топлива (руб./тыс.м ³)	#ССЫЛКА!	263,84	263,84	263,84		В соотв.с установленной ФСТ (приказ от 25.12.2012 г. №436-э/5), Приказ ДТ НСО от 25.12.2013 г. №459-Г, 263,84
Объем топлива (тыс.м ³)	861,85	846,92	846,92	846,92	-14,93	В соотв.с п.34 Основ, расчетным уд.расх.усл.топлива на производств.т/з с коллектора и переводным коэффициентом 1,13.
Дизельное топливо (авар)	384,00					Норматив аварийного запаса топлива не установлен
Вода на технологические цели, стоки, реагенты	78,81	39,59	39,59	39,59		В соотв.с п.39 Основ и расчетом ТСО (уд.расход воды 0,5 м ³ /Гкал).
Оплата труда основных производственных рабочих и ремонтного персонала						Выполняется сервисное обслуживание
Отчисления на соц.нужды с оплаты основных произв.рабочих и ремонтного персонала						Выполняется сервисное обслуживание
Амортизация	1 123,90	1 123,90	1 123,90	1 123,90	0,00	В соответствии с п.43 Основ. (линейная, 20 лет)
Расходы на ремонт и тех.обслуживание	900,00	0,00	0,00	0,00		В соотв.с п.41 Основ и расчетом ТСО.Оплата в счёт амортизационных отчислений.
Цеховые расходы						
Общехозяйственные расходы всего, в т.ч. налог на землю	207,60	488,12	488,12	488,12	280,52	В соотв.с п.31 Основ, в . Налог на землю 18,317*12. Нет структуры.
Затраты на покупку электрическую энергию	18,317	18,317	18,317	18,317		1,526*12
Итого расходы	612,91	325,53	325,53	325,53	-287,38	В соотв.с п.31 Основ. Уменьшение за счет уточнения расхода эл/эн (уд.расход на 2015 г. 22 кВтч/Гкал) при цене э/э в соотв.с планируемой ТСО на 2014 г. 2,09 руб./кВтч * 1,068(без НДС).
Валовая прибыль	7 235,98	5 630,26	5 630,26	5 630,26	-1 605,72	
на имущество	504,80	28,15	28,15	28,15	-476,65	В соотв.с п.28 и п.41 МУ. Расчёт по НК РФ. Без изменения 2,2% от 11955 т.р.
НВВ	262,90					
Выработка т/з	7 740,78	5 658,41	5 658,41	5 658,41		
СН и потери	6 340,00	6 230,20	6 230,20	6 230,20		
СН и потери	300,00	190,20	190,20	190,20		
Полезный отпуск продукции (тыс. Гкал)	6 040,00	6 040,00	6 040,00	6 040,00		Расчёт по п.22 Основ и п.п.9,18 МУ. В соотв.с расчетом ТСО.
Тариф (руб./Гкал)	1 281,59	936,82	936,82	936,82		
тариф для населения (руб./Гкал)	1 512,27	1 105,45	1 105,45	1 105,45		
Рост тарифа						
Удельный расход условного топлива (кг.у.т./Гкал)	153,61	153,61	153,61	153,61		Экспертно в соотв.с п.31 Основ ценообразования. (КПД 93%)
Потери т/з	130,2	130,2	130,2	130,2		Расчёт ДТ

Начальник ОРТТО

И.С. Сальников

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифа на тепловую
энергию на 2014г., поставляемую потребителям МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ
ПРЕДПРИЯТИЕМ «СОВХОЗНЫЙ КОМХОЗ» на территории Коченевского района
Новосибирской области.

По предложению теплоснабжающей организации (далее – ТСО) в качестве метода регулирования тарифа на тепловую энергию на 2014г. выбран метод экономически обоснованных расходов.

По результату экспертизы предложений ТСО об установлении тарифа на тепловую энергию в горячей воде на 2014 г. отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций (далее – отдел) установлено следующее:

1. ТСО вышла с предложением об установлении на 2014г. одноставочного тарифа на тепловую энергию впервые. Государственное регулирование тарифов на тепловую энергию для ТСО уполномоченными регулирующими органами ранее не осуществлялось.

2. В составе потребителей присутствует категория «население».

3. Ранее на территории Совхозного сельсовета услуги по теплоснабжению оказывало ООО «Совхозный комхоз». Тариф для потребителей на тепловую энергию для ООО «Совхозный комхоз» с 01.07.2014 года составлял 1636,31 руб./Гкал (тариф указан с учетом НДС).

4. Основные средства для осуществления регулируемой деятельности (котельная и тепловые сети) находятся в собственности ТСО.

5. В отношении ТСО применяется упрощенная система налогообложения.

6. В муниципальном образовании схема теплоснабжения не утверждена. Показатели объемов потребления тепловой энергии на рассматриваемый период в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования - отсутствуют. В соответствии с п.22 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075) (далее - Основы ценообразования) и п.п. 9,18 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э) (далее – Методические указания), объем полезного отпуска тепловой энергии на 2014 г. определен расчётным методом на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии, с учетом данных, предоставленных ТСО.

7. В соответствии с п. 28 Методических указаний расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации в размере, не превышающем 7% от запланированных на соответствующий расчетный период регулирования расходов, уменьшающих налоговую базу налога на прибыль организаций. При их расчёте учтено, что ТСО не имеет утверждённой инвестиционной программы, финансируемой за счёт тарифных источников, и не представила данные по экономически обоснованному уровню расходов из прибыли.

8. При проведении расчетов норматив удельного расхода топлива на 2014г. принят в соответствии с фактическими характеристиками котлов, используемых для производства тепловой энергии.

9. Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, а также количественные показатели принятых решений по объёму полезного отпуска и величине прибыли приведены в Приложении № 1-ТЭ.

Главный эксперт отдела тепло- и газоснабжающих организаций
департамента по тарифам Новосибирской области



Р.А. Дюдин

Начальник отдела тепло- и газоснабжающих организаций
департамента по тарифам Новосибирской области



И.С. Сальников

Приложение 9-ТЭ

Коченевский район		МУП "Совхозный комхоз"				Отклонение от предложения ТСО:	
		Предложение ТСО на 2014 год	Установлено ДТ (в годовом разрезе)	Установлено ДТ с 26.09.2014	Размер		
Наименование показателя							
	Топливо на технологические цели	1 091,91	1 074,28	1 074,28	-17,63	По расчету ТСО	
	Уголь	1 091,91	1 074,28	1 074,28	-17,63	По расчету ТСО	
	Цена топлива (руб./т.), с учетом транспортировки	2 415,74	2 376,73	2 376,73	-39,01	Фактическая цена с учетом транспортировки на 1-е п/г	
	Объем топлива (т.)	452,00	452,00	452,00	0,00	По расчету ТСО	
	Вода, стоки, ХВП	29,88	22,55	22,55	-7,33	Расчет в соответствии с УРВ и ценой	
	Основная оплата труда производственных рабочих	1 729,00	975,24	975,24	-753,76	Расчет с учетом ШР и ОП (12 чел ЗП 9,030, ОП 9 мес) по п.42. Основ	
	Отчисления на соц. нужды от фонда оплаты труда основных	522,16	294,52	294,52	-227,64	(30,2% от ФОТ) в соответствии с №212 ФЗ от	
	Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования, в том числе: амортизация	243,00	206,14	206,14	-36,86		
	ремонт и ТО	0,00	0,00	0,00	0,00		
		243,00	206,14	206,14	-36,86	В соотв.с п.41 Основ расчет с учетом нормативного размера расходов на ремонт и ТО	
	Общехозяйственные расходы	801,00	10,00	10,00	-791,00	Расчет с использованием данных ТСО (Плата за выбросы в окр. ср.) по п. 44 Основ	
	Затраты на покупную электрическую энергию	155,23	155,23	155,23	0,00	По расчету ТСО	
	Итого расходы	4 572,18	2 737,96	2 737,96			
	Прибыль		0,02	0,02		В соотв.с п.28 и п.41 МУ	
	Налог ТСО по УСНО		27,38	27,38		Расчет по НК РФ	
	Прибыль	224,60					
	НВВ	4 796,78	2 765,36	2 765,36			
	Полезный отпуск продукции (тыс. Гкал)	1,69	1,69	1,69		По расчету ТСО	
	Тариф	2 838,33	1 636,31	1 636,31			
	Динамика тарифа						
	Удельный расход условного топлива в тарифе				165,96	По данным ТСО	
	Технологические потери т/з в тарифе				11%	Расчетно по п.31 Основ	
	Норматив запаса топлива в тарифе					не установлен (нет обращения ТСО)	
	Норматив технологических потерь т/з					не установлен (нет обращения ТСО)	
	Норматив технологических потерь т/н					не установлен (нет обращения ТСО)	
	Норматив удельного расхода топлива					не установлен (нет обращения ТСО)	

Главный эксперт ОРТТО

Дудин Р.А.